Отчет ООО "УК"Абсолют"
по текущему ремонту за 2021г.

Тельмана, 28				
ДОХОДЫ в 2021г.			**МКД находится в управлении с 01.03.2020г.**	
Баланс МКД на 01.01.2021г.	руб.	**45 785,87**	**Расходы в 2021г.**	**443 061,00**
Абонируемая площадь с 01,03,2020г.	м2	**4 747,61**		
Тариф по ТР с 01.03.2020г.	руб.	**5,70**		
Начисления по тарифу ТР за месяц с 01.01.2021г.	руб.	**27 061,38**		
Абонируемая площадь с 01.04.2021г.	м2	**4 747,61**		
Тариф по ТР с 01.04.2021г.	руб.	**5,70**		
Начисления по тарифу ТР за месяц с 01.04.2021г.	руб.	**27 061,38**		
Начисления от провайдеров	руб.	**17 400,00**		
Начисления за 12 мес. по тарифу ТР	руб.	**324 736,52**		
Всего начислено за 12 мес. с учетом баланса и провайдеров	руб.	**387 922,39**	**Баланс на 01.01.2022г.**	**-55 138,61**

Выполненные работы в 2021 году

Вид работ	Ед. изм	Объем работ	Стоимость работ			Место проведения работ	Исполнитель	Дата выполнения, № акта
			Основной план	Непредвиденные расходы	Предыдущие периоды			
Прочистка ДВК	м.п	22,00		1 339,00		кв.36	ООО "Заречное"	31.01.2021г.№17
Прочистка ДВК	м.п	15,00		913,00		кв.74	ООО "Заречное"	30.04.2021г.№58
Ремонт межпанельных швов	м.п	117,10	78 025,00			кв.10,74,92	ООО "Анри"	31.05.2021г.№553
Ремонт системы ЦО	м.п	1,50		1 477,00		кв.82	ООО "Анри"	30.06.2021г.№6114
Частичный ремонт стен	м2	3,24	1 420,00			подъезды №2,4	ООО "Анри"	30.06.2021г.№6120
Ремонт ДВК	м2	64	86 375,00			ДВК	ООО "Заречное"	31.08.2021г.№159
Ремонт кровли	м2	11,24	7 470,00			кв.60	ООО "Анри"	31.10.2021г.№10133
Ремонт системы водоотведения	м.п	3,30		5 239,00		кв.23	ООО "Анри"	31.10.2021г.№1100
Прочистка ДВК	м.п	15,00		1 008,00		кв.77,78	ООО "Заречное"	30.11.2021г.№250
Электромонтажные работы	м.п/шт	405/30	259 795,00			подвал	ООО "Анри"	31.12.2021г.№169
Итого выполнено работ на сумму:			433 085,00	9 976,00	0,00			
Всего выполнено работ на сумму:			**443 061,00**					

Начальник ПТО Шкирдонова Н.Б.